

**MaP-29**Verputz  
Decke

☑ Asbest

**NEXT GEN**  
PROPERTIESApproximate total area<sup>(1)</sup>383.2 m<sup>2</sup>Balconies and terraces  
30.8 m<sup>2</sup>

(1) Excluding balconies and terraces

Calculations reference the RICS IPMS  
3C standard. Measurements are  
approximate and not to scale. This  
floor plan is intended for illustration  
only.

GIRAFFE360

**MaP-28**Fliesenkleber  
Wand

☑ Asbest

**MaP-26**Fliesenkleber  
Sockel

⚠ Asbest

**MaP-27**Verputz  
Wand

☑ Asbest

**Legende****Einstufung**

⚠ Bestätigt

⊕ Ungeklärt

☑ Widerlegt

⊕ Hinweise beachten

⊕ Nicht eingestuft

**Beprobungsart**MaP: Einzelprobe  
VB: Visueller Befund**Projektbezeichnung**MFH Nordstrasse 70, 8006  
Zürich**Projektnummer**

978

**Auftraggeber****Planverfasser****Planbezeichnung**  
4.OG**Maßstab** Datum  
24.06.2026**Anlage** Version**Erstellt**  
Pascal Kallen**Plangrundlage von**